



# Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

[www.comune.bassano.vi.it](http://www.comune.bassano.vi.it)

[protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it)

Publicato sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in data: 12/10/2021

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**LP\_2017\_32 IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PALABASSANO 1. PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI. CUP I72H18000000004 - CIG 88277509BF - ID SINTEL 142370642**

- AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Bassano del Grappa - via Matteotti n. 39 - 36061 Bassano del Grappa (VI) - tel. 0424 519625 - fax 0424 519649 - [lavoripubblici@comune.bassano.vi.it](mailto:lavoripubblici@comune.bassano.vi.it) - [protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it) - [www.comune.bassano.vi.it](http://www.comune.bassano.vi.it)
- TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALE ATTIVITÀ ESERCITATA:** Amministrazione aggiudicatrice - Livello locale
- CODICI CPV:** 45261420-4
- CODICE NUTS:** ITH32
- DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** i lavori prevedono:
  - la realizzazione di una nuova copertura da posare sopra la copertura esistente del Palabassano 1, con l'obiettivo di garantire, fra l'altro, la completa impermeabilità dell'immobile, migliorarne la coibentazione anche con l'eliminazione dei ponti termici attuali e assicurare una adeguata durabilità nel tempo;
  - la predisposizione per l'installazione di un sistema fotovoltaico e solare termico sulla copertura bassa delle falde a est-sud-ovest al fine di limitare un aggravio di carico sulle travi principali e un'eccessiva irregolarità di sovraccarico sulla copertura;
  - l'installazione di Linea Vita;
- TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatori economici, così come previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, così come successivamente modificata con il D.L. n. 77/2021, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SINTEL;
- DATA CONCLUSIONE CONTRATTO:** 07/10/2021
- IMPORTO A BASE DI GARA:** € 513.930,42 esclusi oneri sicurezza ed iva;
- DATA AVVIO PROCEDIMENTO:** 16/07/2021
- SOGGETTI INVITATI:**

ALFA SO.GE.M.I. SRL di Esine (BS) – c.f. 0148042171

ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL di Civitanova Marche – c.f. 01445960436

FABRIS SRL di Cadoneghe (PD) – c.f. 02344360280

AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C. di Rogno (BG) – c.f. 03002420168

GIOTTO SRL di San Bonifacio (TV) – c.f. 04066390230

MONETTI GROUP SRL di Campolongo Maggiore (VE) – c.f. 00468020276



**AREA QUARTA | Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile**

Servizio Amministrativo Appalti

Piazza Castello degli Ezzelini, 1 | 36061 Bassano del Grappa (VI)

Tel. +39 0424 519625 | fax +39 0424 519649 | [lavoripubblici@comune.bassano.vi.it](mailto:lavoripubblici@comune.bassano.vi.it)

Dirigente: Ing. Walter Stocco | RUP: dott. geom. Diego Valentino Pozza



# Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

www.comune.bassano.vi.it

protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it

11. **NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE NEI TERMINI:** 5 (cinque), di cui n. 5 ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese, n. 0 ricevute da altri Stati membri, n. 5 ricevute per via elettronica, 0 escluse
12. **SOGETTI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA:**

N. Protocollo informatico	Operatore Economico
1627394717045	ALFA SO.GE.M.I. SRL - 01480420171
1627562004406	AT GROUP S.A.S. DI ANDREA TONELLA & C. - 03002420168
1627572044326	FABRIS SRL - 02344360280
1627750774839	MONETTI GROUP SRL - 00468020276
1627887461434	GUIOTTO SRL - 04066390230

13. **NUMERO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA PROCEDURA:** 5 (cinque)
14. **DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** 27/08/2021, giusta determinazione dirigenziale n. 1479 del 27/08/2021;
15. **OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO:** GUIOTTO SRL avente sede legale in via dell'Agricoltura Zai Est – 37047 San Bonifacio (VR);
16. **RIBASSO OFFERTO:** 9,00%
17. **IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 467.676,6822 oltre oneri sicurezza cantiere di € 51.280,80 per un importo complessivo di € 518.957,48 oltre iva 10%;
18. **FINANZIAMENTI:** fondi propri della stazione appaltante, mutuo, diverso utilizzo mutui;
19. **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto – Cannaregio 2277/8 – Venezia
20. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI AFFIDAMENTO:** dott.ssa Sabrina Martin – tel. 0424 519234 – e-mail: s.martin@comune.bassano.vi.it
21. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** dott. geom. Diego Pozza - tel. 0424 519632 - e-mail: d.pozza@comune.bassano.vi.it.

Bassano del Grappa, 12/10/2021

La Responsabile del  
Servizio Amministrativo Appalti  
dott.ssa Sabrina Martin



AREA QUARTA | Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile

Servizio Amministrativo Appalti

Piazza Castello degli Ezzelini, 1 | 36061 Bassano del Grappa (VI)

Tel. +39 0424 519625 | fax +39 0424 519649 | lavoripubblici@comune.bassano.vi.it

Dirigente: Ing. Walter Stocco | RUP: dott. geom. Diego Valentino Pozza